

# K ú p n a   z m l u v a

1. **Obec Šambron**, IČO: 00330205, 065 45 Šambron 25, zastúpená Ing. Štefanom Petrusom, starostom obce ako **predávajúca**
2. **Hricková Iveta r. Sedláková** r.č.675210/6306, nar. 10.02.1967, bytom 065 45 Šambron č. 159 ako **kupujúca**

po vyhlásení, že sú na právne úkony spôsobilí, že tento úkon robia slobodne, zrozumiteľne, určito, vážne a v predpísanej forme, pričom ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, uzavreli túto kúpnu zmluvu:

## I.

Predávajúca **Obec Šambron**, IČO: 00330205, 065 45 Šambron 25 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti a to parcely KN – c 245/2, o výmere 381 m<sup>2</sup> – TTP evidovanej na LV č. 724 v k.ú. Šambron, vlastník je zapísaný pod B1 v podiele 1/1. Ide o pozemky v intraviláne obce.

## II.

Predávajúca **Obec Šambron**, IČO: 00330205, 065 45 Šambron 25 predáva nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto zmluvy t.j. parcelu KN – C 245/2, o výmere 381 m<sup>2</sup> – TTP kupujúcej **Hrickovej Ivete r. Sedlákovej** r.č.675210/6306, nar. 10.02.1967, bytom 065 45 Šambron č. 159 do jej výlučného vlastníctva.

## III.

Predávajúca Obec Šambron ručí za bezbremennosť a bezspornosť predmetných nehnuteľností, ako aj za to, že na nej neviaznu žiadne práva v prospech tretích osôb.

## IV.

Predávajúca Obec Šambron odpredáva kupujúcej parcelu parcelu KN – C 245/2, o výmere 381 m<sup>2</sup> – TTP za cenu 0,50 €/m<sup>2</sup>, ktorú schválilo Obecné zastupiteľstvo Uznesením č. 52/2018 zo dňa 15.3.2018 v celkovej cene 190,50 €. Zmluvný prevod bol schválený v zmysle

ust. § 9a, ods.8, písm. b), o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov. Na parcele KN – C 245/2, o výmere 381 m<sup>2</sup> – TTP má kupujúca **Hricková Iveta r. Sedláková** r.č.675210/6306, nar. 10.02.1967, bytom 065 45 Šambron č. 159 postavenú hospodársku budovu. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpnu cenu kupujúca zaplatí bezodkladne pri podpise tejto zmluvy.

#### V.

Právne účinky zmluvy nastanú právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu Stará Ľubovňa – katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi. Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad Stará Ľubovňa – katastrálny odbor zápis vlastníckeho práva v katastri na kupujúceho. Návrh na vklad do KN podajú zmluvné strany spoločne, správny poplatok uhradí kupujúci.

#### VI.

Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis a dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Stará Ľubovňa – katastrálny odbor.

Ako prejav súhlasu s celým obsahom tejto zmluvy potvrdili ju obidve zmluvné strany svojimi podpismi.

V Šambrone 18.5.2018



OBEC ŠAMBRON

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Iveta Hricková