

# K ú p n a   z m l u v a

1. **Obec Šambron**, IČO: 00330205, 065 45 Šambron 25, zastúpená Ing. Štefanom Petrusom, starostom obce ako **predávajúca**
2. **Hardoňová Slávka r. Lukacková, Mgr.**, r.č.755213/9452, nar. 13.2.1975, bytom 065 45 Šambron č. 68 ako **kupujúca**

po vyhlásení, že sú na právne úkony spôsobilí, že tento úkon robia slobodne, zrozumiteľne, určito, vážne a v predpísanej forme, pričom ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, uzavreli túto kúpnu zmluvu:

## I.

Predávajúca **Obec Šambron**, IČO: 00330205, 065 45 Šambron 25 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti a to parcely KN – E 4061/711, o výmere 715 m<sup>2</sup> – ostatné plochy evidovanej na LV č. 724 v k.ú. Šambron, vlastník je zapísaný pod B1 v podiele 1/1. Ide o pozemky v intraviláne obce. Geometrickým plánom č. 3/2018 vyhotoveného Jozefom Demurom – GEODÉZIA A-D, Nám. Gen. Štefánika 6, Stará Ľubovňa dňa 10.01.2018 bola z parcely KN – E 4061/711 vytvorené parcely KN – C 341/2 o výmere 439 m<sup>2</sup> — orná pôda.

## II.

Predávajúca **Obec Šambron**, IČO: 00330205, 065 45 Šambron 25 predáva nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto zmluvy t.j. parcelu **KN – C 341/2** o výmere 439 m<sup>2</sup> – orná pôda kupujúcej **Hardoňovej Slávke r. Lukackovej Mgr.**, r.č.755213/9452, nar. 13.2.1975, bytom 065 45 Šambron č. 68 do jej výlučného vlastníctva.

## III.

Predávajúca Obec Šambron ručí za bezbremennosť a bezspornosť predmetných nehnuteľností, ako aj za to, že na nej neviaznu žiadne práva v prospech tretích osôb.

#### IV.

Predávajúca Obec Šambron odpredáva kupujúcej parcelu **KN – C 341/2** o výmere 439 m<sup>2</sup> – orná pôda za cenu 0,50 €/m<sup>2</sup>, ktorú schválilo Obecné zastupiteľstvo Uznesením č. 51/2018 zo dňa 28.9.2017 v celkovej cene 219,50 €. Zmluvný prevod bol schválený v zmysle ust. § 9a, ods.8, písm. b), o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov. Parcela **KN – C 341/2** o výmere 439 m<sup>2</sup> – orná pôda je príslušnou parcelou k parcele vo vlastníctve kupujúcej. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpnu cenu kupujúca zaplatí bezodkladne pri podpise tejto zmluvy.

#### V.

Právne účinky zmluvy nastanú právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu Stará Ľubovňa – katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi. Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad Stará Ľubovňa – katastrálny odbor zápis vlastníckeho práva v katastri na kupujúceho. Návrh na vklad do KN podajú zmluvné strany spoločne, správny poplatok uhradí kupujúci.

#### VI.

Táto zmluva bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis a dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Stará Ľubovňa – katastrálny odbor.

Ako prejav súhlasu s celým obsahom tejto zmluvy potvrdili ju obidve zmluvné strany svojimi podpismi.

V Šambrone dňa 09.05.2018



*[Handwritten signature]*  
OBEC ŠAMBRON

*[Handwritten signature]*

Mgr. Slavka Harďoňová